



www.calizimmo.com

479 000 €

Villa vue mer proche Ile-Rousse Monticello



DESCRIPTIF

Type de bien	: Maison / Villa
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Secteur	: Monticello

SURFACES

Surface habitable	: 100 m ²
Surface du terrain	: 660 m ²

INFORMATIONS

Frais d'agence inclus	: 16200 €
Taxe foncière	: 780 €

DIAGNOSTIQUE ÉNERGIE

DPE non applicable

DESCRIPTION

Située à seulement 5 minutes du centre-ville d'Ile-Rousse et de ses plages sur la commune de Monticello, cette villa de plain-pied vous séduira par sa vue imprenable sur la mer et les îles. Édifiée sur un terrain de 660 m², cette villa d'une superficie habitable d'environ 100 m², se compose comme suit :

- En rez-de-chaussée : une chambre avec salle d'eau d'une superficie d'environ 13 m² ainsi qu'une cave.
- En rez-de-jardin : un hall d'entrée, un double salon donnant sur terrasse, une cuisine indépendante donnant sur terrasse, deux chambres, une salle de bain avec WC, un WC.

Villa au calme, idéalement située.